

Abbruch- und Entsorgungskonzept, Rückbau der ehemaligen Betriebsstätte der Stadtreinigung Leipzig inkl. Überwachung



Hubert Beyer Umwelt Consult GmbH, Strümpellstraße 6, 04289 Leipzig, Telefon: 0341 9845850

Abbruch- und Entsorgungskonzept, Neubau Gemeinschaftsprojekt Goyastraße, Goyastraße 4 in 04105 Leipzig und fachtechnische Baubegleitung (Altlasten/Entsorgung)

Die Städtische Altenpflegeheime Leipzig gGmbH plant auf dem Gelände der ehemaligen Betriebsstätte der Stadtreinigung Leipzig ein Mehrgenerationen- /Gemeinschaftsprojekt. Das Gelände umfasst eine Fläche von ca. 30.000 m² und ist im Sächsischen Altlastenkataster erfasst. Aufgrund der langjährigen industriellen/gewerblichen Nutzung des Geländes bestand der Verdacht, dass zum Teil Verunreinigungen im Boden und in der Bausubstanz vorhanden sind. Ein Teil der ehemaligen Bebauung wurde bereits 2006 zurückgebaut. Zurück blieben diverse Gebäude und unterirdische Anlagen mit einer altlastenfachlich relevanten Nutzung, so dass neben Gebäudeschadstoffe auch Schadstoffe im Boden und der Bodenluft sowie die damit einhergehenden Arbeits- und Gesundheitsschutzmaßnahmen zu berücksichtigen waren.

Status: abgeschlossen



Ortbegehung und technische Erkundung mit Probenahme



Überwachung der Rückbauarbeiten

Unsere Leistungen:

- Sichtung der vorliegenden Unterlagen, Ortsbegehung mit Bestandserfassung
- Technische Erkundung des Standortes
- Erarbeitung eines Abbruch- und Entsorgungskonzeptes für die von der geplanten Baumaßnahme betroffenen Gebäude, Anlage und Freiflächen sowie der anfallenden Aushubmassen
- Hinweise zum Arbeits- und Gesundheitsschutz
- Mengen- und Kostenschätzung für Abbruch und Entsorgung
- Erarbeitung der Ausschreibungsunterlage
- Fachtechnische Begleitung und Überwachung der Abbruch- und Entsorgungsleistungen
- Prüfung der Entsorgungswege und Entsorgungsdokumente und Durchführung des elektronischen Nachweisverfahrens für gefährliche Abfälle als Bevollmächtigter des Abfallerzeugers
- Durchführung von Kontrolluntersuchungen
- Altlastenfachliche Beratung bei unvorhersehbaren Kontaminationen

Ansprechpartner:

Olaf Jost (Dipl.-Ing.)
Thomas Lawrenz (Dipl.-Geol.)

Leistungszeitraum: 2012-2013

Auftraggeber:

Städtische Altenpflegeheime Leipzig gGmbH
Am Elsterwehr 10
04109 Leipzig