

Hubert Beyer Umwelt Consult GmbH, Strümpellstraße 6, 04289 Leipzig, Telefon: 0341 9845850

Oberirdischer Abbruch – Ehemaliges Klinkerwerk Liebertwolkwitz

Im Zuge des Fördermittelprojektes „Brachflächenrevitalisierung“ soll der oberirdische Abbruch der Gebäude und baulichen Anlagen auf Teilflächen des ehemaligen Klinkerwerkes Liebertwolkwitz erfolgen. Die Maßnahme umfasst den Abbruch der vorhandenen Gebäude, des Schornsteins sowie die Beräumung der auf dem Gelände gelagerten Abfälle und Gefahrstoffe.

In Vorbereitung für die Ausschreibung der Bauleistungen sowie die Planung und Durchführung der Rückbauarbeiten inkl. fachgerechter Entsorgung wurde die Hubert Beyer Umwelt Consult mit den notwendigen Schadstoff- und Deklarationsuntersuchungen und der Erstellung eines Abbruch- und Entsorgungskonzeptes (AEK) für die oberirdischen Gebäude und den Schornstein beauftragt. Darauf aufbauend erfolgte die Planung der Abbruch- und Sanierungsarbeiten (Asbestsanierung, schwach gebundener Asbest) für die Gebäude sowie den Schornstein. Die Maßnahme wird von der Erkundung bis zum Abschluss der Abbrucharbeiten durch die Hubert Beyer Umwelt Consult GmbH bearbeitet und begleitet. Aktuell (Stand April 2019) erfolgt der sukzessive Rückbau des Schornsteins.

Status: andauernd



Werkshalle zum Zeitpunkt der Erstellung des AEK



Werkshalle während der laufenden Abbrucharbeiten (Wellasbestdach)



Geländeansicht nach Rückbau der oberirdischen Gebäude

Unsere Leistungen:

- Recherche in den Bestandsunterlagen des Bauaktenarchivs sowie des Umweltamtes der Stadt Leipzig
- Erarbeitung eines Abbruch- und Entsorgungskonzeptes für die oberirdischen Bauwerke inkl. technischer Erkundung
- Durchführung von Schadstoff- und Deklarationsuntersuchungen für den Industrieschornstein inkl. Durchführung von Kernbohrungen unter Einsatz von Industriekletterern
- Planung der Abbruch- und Sanierungsarbeiten inkl. Abstimmung mit den zuständigen Behörden
- Erstellen der Ausschreibungsunterlagen (Leistungsverzeichnis, Baubeschreibung) sowie Vorbereitung und Mitwirkung bei der Vergabe der Abbruch- und Entsorgungsleistungen
- Örtliche Bauüberwachung
- Abfalltechnische Begleitung und Überwachung der Entsorgung

Ansprechpartner:

Olaf Jost (Dipl.-Ing)
Alina Schmidt (M.Sc.)
Franziska Galbach (M.Sc. Bauing.)

Auftraggeber:

Stadt Leipzig
Amt für Gebäudemanagement
Prager Straße 126-128
04092 Leipzig

Leistungszeitraum: seit Februar 2017